ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53,
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№215/25.05.2023г.

По повод заявление с вх. № 94-00-2142/31.03.2023г. в Общинска администрация Златоград, от , за поправка и допълване на действащия Кадастрален план на с. Старцево, Община Златоград, Област Смолян (по § 4, ал. 1, т. 2 от ПЗР на ЗКИР) с приложен проект, изготвен от правоспособно лице по Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР) е образувана преписка за допълване и поправка на действащия Кадастрален план на с.Старцево, одобрен със Заповед № 16/07.03.1978 год. на Председателя на ОНС-Смолян, за границите на имот с проектен номер 642 с площ 134м^2, образуван от имот без кадастрален номер, находящ се западно от поземлен имот с кадастрален номер 471, за който е отреден УПИ IV- 471, кв.47 по ПУП на с.Старцево, като граничи от три страни с път, а от северозапад с имот,без кадастрален номер в плана, собственост на .

По преписката е представен и нотариален акт № 70/22.11.2000г. за имот с кад.№ 642, в кв.47 по плана на с.Старцево, като в него като граници на имота са описани – път и имот на . Имот с кад.№ 642, описан в този документ, е собственост на .

Представено е удостоверение № 32/20.01.2023г. за идентичност на лице с различни имена.

Към преписката служебно е приобщен и документа за собственост на имота на Румен Сираков, а именно- нотариален акт № 67/23.04.1997г.

Към заявлението е представена скица № 27/21.03.2023г. в обхвата на преписката, представляваща актуална извадка от действащия план на с.Старцево.

С писмо изх. № 92-00-59/02.05.2023г. на Общинска администрация Златоград, заинтересованите лица по преписката, са уведомени на основание §4, ал.5, т.6 на Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри за началото на административната процедура.

Съставен е Акт от 12.05.2023г. за поправка и допълване на Кадастралния план на с.Старцево, за границите на имот с проектен кадастрален номер 642, в кв.47 по плана на с.Старцево, подписан от заинтересованите лица.

Във връзка с гореописаното и на основание § 4, ал.1, т.2 от ПЗР на ЗКИР; §4, ал.1, ал.5, т.6, букви от „а до „г" вкл. и ал.6 от ПЗР на Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри,

ОДОБРЯВАМ:

Допълване и поправка на действащият Кадастрален план на с. Старцево, Община Златоград, област Смолян, одобрен със Заповед № 16/7.03.1978г. на Председателя на ОНС-Смолян, ***с границите на имот с нов кадастрален номер 642 с площ 134м^2,*** образуван от имот без кадастрален номер, находящ се западно от поземлен имот с кадастрален номер 471, за който е отреден УПИ IV- 471, кв.47 по ПУП на с.Старцево, като граничи от три страни с път, а от север с имот, собственост на Румен Сираков.

Местоположението на граничните точки на имот с проектен кадастрален № 642 от №1 до № 4 включително, са отразени в ръчна скица *(в М 1 : 1000)*, скица- проект *(в М : 1000)* и координатен регистър, като координатите на същите са както следва:

№ на точка	*Кординати X*	*Кординати У*	*№ на точка*	*Кординати X*	*Кординати У*
1	4588648,393	8587742,708	**3**	4588634,078	8587738,979
2	4588640,622	8587749,370	**4**	4588641,819	8587730,970

Графичното изображение на имотните граници на имот с кад..№ 642 са отразени с кафяв цвят в скица № 27/21.03.2023г.– извадка от действащия ПУП на с.Старцево и представляваща графичната част на настоящата заповед.

Съгласно настоящата заповед, границите на имот с кад.№ 642, кв.47 по плана на с.Старцево са както следва: на североизток; югоизток и югозапад- път; на северозапад- имот н[illegible] *з /без кад.номер в плана/.*

В разписна книга към плана на с.Старцево, поземлен имот с нов № 642, се записва на [illegible] с нотариален акт № № 70/22.11.2000г.

Заповедта да се обяви на заинтересованите лица и подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщението по реда на АПК пред Административен съд- Смолян.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвили:
инж.Светла Букова - Гл.експерт „Кадастър и ругулация“
Дирекция „ Устройство на територията“

Севдалина Гогаджова - Ст.специалист
„ Устройство на територията“ в
Кметство с.Старцево

Съгласувал:
Асен Черешаров
Главен юрисконсулт, ПИ и ЛЗЛД